

## DIAGNOSTICS OBLIGATOIRES POUR LES HABITATIONS

# DURÉE DE VALIDITÉ

### DIAGNOSTICS

### VENTE

### LOCATION

DPE

10 ans

10 ans

**ÉLECTRICITÉ**  
installation > 15 ans

3 ans

6 ans

**GAZ**  
installation > 15 ans

3 ans

6 ans

**AMIANTE**  
permis de construire < juillet 1997

3 ans  
sans limite si absence

Non concerné

**Dossier Amiante Parties Privatives**  
permis de construire < juillet 1997

Non concerné

3 ans  
sans limite si absence

**PLOMB CONSTRUCTION**  
< 1949

1 an  
sans limite si absence

6 ans  
sans limite si absence

**MESURAGE**

pour les biens  
en copropriété  
(loi Carrez)

pour tous  
les logements  
(loi Boutin)

**État des Risques et Pollutions (ERP)**

6 mois

6 mois

**TERMITES**

6 mois

Non concerné

**AUDIT RÈGLEMENTAIRE**

5 ans

Non concerné